



**LEI N.º 970/2022 – DE 31/08/2022**

AUTORIZA O EXECUTIVO MUNICIPAL DE CAPELA A DOAR UM TERRENO DE PROPRIEDADE DESSE MUNICÍPIO À EMPRESA COMERCIAL D R LTDA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA INDÚSTRIA NO RAMO DE USINAGEM, TORNEARIA E SOLDA E CONTÉM OUTRAS.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE CAPELA**, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu, sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a doar a empresa Comercial D R Ltda com CNPJ nº: 32.015.855/0001-82 que atua no ramo de usinagem, tornearia e solda, **01(um) TERRENO** localizado na Avenida Industrial José Elpídio Gondim, Limites e Confrontantes: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P01**, de coordenadas **N 8.958.631,82m** e **E 820.016,67m**; azimute de **115º32'** por uma distância de **23,74m**, até o ponto **P02**, de coordenadas **N 8.958,58m** e **E 820.038,09m**, deste segue confrontando com uma CRECHE, com azimute de **205º43'** por uma distância de **40,72m** até o ponto **P03**, de coordenadas **N 8.958.584,90m** e **E 820.020,41m**; deste segue confrontando com a **ESCOLA DE EDUCAÇÃO BÁSICA ANTONIO MOREIRA**, com azimute de **295º28'** por uma distância de **24,13m**, até o ponto **P04**, de coordenadas **N 8.958.5959,28m**; deste segue confrontando com uma CASA, com azimute  $26,16^\circ$  por uma distância de **40,75m**, até o **P01**, onde teve início essa descrição. Com as definições exatas constantes no Memorial Descritivo que passa a fazer parte desse Projeto de Lei.

**Art. 2º** - A doação autorizada pela presente Lei será formalizada através de escritura pública de doação, que deverá ser assinada pelo Prefeito do Município de Capela.



**Parágrafo único.** Enquanto o terreno referido no art. 1.º desta Lei não for devidamente registrado no competente Cartório de Registro de Imóveis, fica o Prefeito autorizado a outorgar a posse da respectiva área ao donatário, mediante Decreto.

**Art. 3º** - O citado imóvel destina-se exclusivamente a construção de **USINA NO RAMO DE TORNEARIA E SOLDA, aumentando às chances de emprego** para a comunidade do Município de Capela.

Parágrafo único: O não cumprimento da destinação, em 02 (dois) anos, implicará na reversão automática do imóvel para o patrimônio do município, sem direito por parte do donatário a qualquer tipo de indenização ou restituição de valores gastos no imóvel.

**Art. 4º** - As condições estabelecidas nesta Lei deverão constar obrigatoriamente da escritura de doação a ser lavrada.

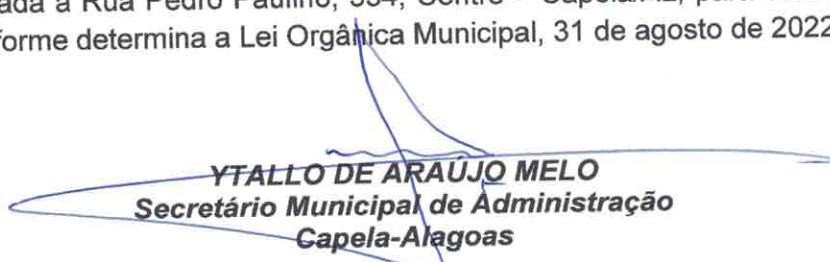
**Art. 5º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficam revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE CAPELA/AL**, em 31 de agosto de 2022.

*Atenciosamente,*

  
**ADELMO MOREIRA CALHEIROS**  
Prefeito

Certifico que a presente Lei foi publicada no Mural, afixado no átrio da Prefeitura Municipal de Capela/AL, situada a Rua Pedro Paulino, 334, Centro – Capela/AL, para conhecimento dos munícipes, conforme determina a Lei Orgânica Municipal, 31 de agosto de 2022.

  
**YTALLO DE ARAÚJO MELO**  
Secretário Municipal de Administração  
Capela-Alagoas